



175.000€

CASA EN PLENO CASCO HISTÓRICO A ESCASOS METROS DE LA PLAZA DE ESPAÑA

REFERENCIA	HABITACIONES	BAÑOS	M ² CONSTRUIDOS	M ² SOLAR
000687	1	2	90.00	0.00

A pocos pasos de la célebre Plaza de España, se ubica esta encantadora vivienda en el casco histórico de Vejer.

Totalmente reformada, amueblada y lista para habitar, ofrece unas impresionantes vistas desde el salón hacia la pintoresca comarca de la Janda.

Situada en un típico patio andaluz con cuatro vecinos, de los cuales uno solo vive durante todo el año. En la primera planta y con dos accesos independientes, esta residencia brinda comodidad y luminosidad en todos sus rincones.

Con un diseño pensado para la practicidad, la vivienda se distribuye en una sola planta. Un amplio espacio diáfano alberga la zona de estar, el comedor y la cocina, con estufa de pellets, creando un ambiente acogedor y funcional. Además, cuenta con un baño privado equipado con ducha y un magnífico dormitorio principal, donde también dispone de otra estufa de pellets, que incluye un baño adjunto con bañera y armarios empotrados convertidos en vestidor, añadiendo un toque de elegancia y comodidad al espacio.

La propiedad consta de tres partes de casa, es decir la propiedad tiene tres números de fincas independientes, como comentario indicar que ciertas entidades financieras no conceden hipotecas sobre este tipo de vivienda al aparecer inscrita en Registro de la Propiedad como "Parte de Casa".

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P., y otros posibles gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

MÁS CARACTERÍSTICAS

TERRAZA	AIRE ACONDICIONADO	GARAGE	TRASTERO
No	No	No	Sí
PISCINA	JARDÍN	CHIMENEA	CALEFACCIÓN
No	No	Sí	No