



2.700.000€

### MARAVILLOSO CHALET EN VENTA CON VISTAS AL MAR EN PLAYA DE LOS ALEMANES

REFERENCE	BEDROOMS	BATHROOMS	M <sup>2</sup> BUILT	M <sup>2</sup> PLOT
000737	5	5	360.00	2265.00

Maravilloso Chalet de reciente construcción con estupendas vistas al mar. Diseño moderno e innovador, dentro de un entorno natural, utilizando la piedra natural como material de construcción, mezclado con mármol en suelos, cocina y baños. Tiene cinco dormitorios dobles, y cada uno de ellos tiene un baño en suite y salida al exterior de la casa, un amplio salón que da acceso a una fantástica piscina desbordante que rodea la parte frontal de la casa, y un porche donde disfrutar de magníficas veladas al aire libre. En la planta alta está situado uno de los dormitorios, con chimenea y con una amplia terraza. En la planta sótano cuenta con un garaje cubierto y un amplio sótano de unos 400 m<sup>2</sup> aproximadamente. Su ubicación es excepcional, con unas vistas increíbles al Estrecho de Gibraltar y la Costa de África, todo un regalo para sus sentidos.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P., y otros posibles gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

### MÁS CARACTERISTICAS

TERRAZA	AIRE ACONDICIONADO	GARAGE	TRASTERO
Sí	Sí	Sí	No
PISCINA	JARDÍN	CHIMENEA	CALEFACCIÓN
Sí	Sí	Sí	Sí